

项目概况

基层市场监管所维修改造及修缮项目(二次)采购项目的潜在供应商应在内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）获取采购文件，并于 2026年05月12日 09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：2026CG022GC-1

项目名称：基层市场监管所维修改造及修缮项目(二次)

采购方式：竞争性磋商

预算金额：430,164.90元

采购需求：

合同包1(元宝山区五家镇市场监管所房屋维修改造项目)：

合同包预算金额：212,498.53元

合同包最高限价：212,498.53元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	房屋修缮	元宝山区五家镇市场监管所房屋维修改造项目	1(项)	详见采购文件	212,498.53	-

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后60日内完成施工并至缺陷责任期结束

合同包2(克什克腾旗土城子市场监管所办公用房维修改造项目)：

合同包预算金额：217,666.37元

合同包最高限价：217,666.37元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
2-1	房屋修缮	克什克腾旗土城子市场监管所办公用房维修改造项目	1(项)	详见采购文件	217,666.37	-

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后60日内完成施工并至缺陷责任期结束

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(元宝山区五家镇市场监管所房屋维修改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局

、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（如供应商以联合体形式参加本采购包的，联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型；如供应商合同分包的，分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。）

合同包2(克什克腾旗土城子市场监管所办公用房维修改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（如供应商以联合体形式参加本采购包的，联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型；如供应商合同分包的，分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。）

3.本项目的特定资格要求:

合同包1(元宝山区五家镇市场监管所房屋维修改造项目)特定资格要求如下:

(1) (1) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包乙级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质证书】，证书在有效期内(上述资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020))94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》);如供应商还未申办上述资质，则“供应商须具有建设主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书，证书在有效期内。(2) 供应商须具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。(3) 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书。且拟派项目经理未在其他在建项目中任职(提供承诺书,格式自拟并加盖公章)。【注1:电子证书:如供应商当地实行人员证件、企业资质电子化管理的,其人员证件及企业资质证件扫描件中的二维码必须清晰,如现场无法识别导致不予认可的后果由投标单位自行承担。注2:企业资质证书有效期、调级:按照国家和地方相关规定执行,如有必要供应商应将相关主管部门发布的文件、公告或通知等附在响应文件内。】

合同包2(克什克腾旗土城子市场监管所办公用房维修改造项目)特定资格要求如下:

(1) (1) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包乙级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质证书】，证书在有效期内(上述资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020))94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》);如供应商还未申办上述资质，则“供应商须具有建设主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书，证书在有效期内。(2) 供应商须具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。(3) 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书。且拟派项目经理未在其他在建项目中任职(提供承诺书,格式自拟并加盖公章)。【注1:电子证书:如供应商当地实行人员证件、企业资质电子化管理的,其人员证件及企业资质证件扫描件中的二维码必须清晰,如现场无法识别导致不予认可的后果由投标单位自行承担。注2:企业资质证书有效期、调级:按照国家和地方相关规定执行,如有必要供应商应将相关主管部门发布的文件、公告或通知等附在响应文件内。】

三、获取采购文件

时间: 2026年04月30日至2026年05月09日,每天上午00:00:00至12:00:00,下午12:00:00至23:59:59(北京时间,法定节假日除外)

地点: 内蒙古自治区政府采购网(政府采购云平台)

方式: 在线获取。获取采购文件时,需登录“政府采购云平台”,按照“交易执行→应标→项目应标→未参与项目”步骤,填写联系人相关信息确认参与后,即为成功“在线获取”。

售价: 免费获取

四、响应文件提交

截止时间: 2026年05月12日09时00分00秒(北京时间)

地点：内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）

五、开启

时间：2026年05月12日 09时00分00秒（北京时间）

地点：内蒙古自治区赤峰市市辖区赤峰市公共资源交易中心三楼政府采购开标大厅政采不见面开标大厅-1工位

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

本项目其他包次已经中标的供应商不再具有候选人推荐资格，

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：赤峰市市场监督管理局

地址：赤峰市新城区天义路南段

联系方式：0476-5890511

2.采购代理机构信息

名称：赤峰市政府采购中心

地址：内蒙古自治区赤峰市松山区兴安街道

联系方式：83627487

3.项目联系方式

项目联系人：马斯竞

电话：83627487

赤峰市政府采购中心

2026年04月29日